

**TARPININKAVIMO PASLAUGŲ SUTARTIS**

\_\_\_\_\_ (data)

**Sutarties Šalys:** \_\_\_\_\_ (toliau „Paslaugos teikėjas“)

Ir \_\_\_\_\_ (toliau „Klientas“)

**Sutarties objektas:** parduodamas \_\_\_\_\_ adresu \_\_\_\_\_,

kurio unikalus numeris: \_\_\_\_\_ (toliau „Turtas“)

**Susitariame, kad:**

1. Skelbime nurodoma Turto pardavimo kaina yra \_\_\_\_\_ Eur. Turto kaina gali būti keičiama abiejų Sutarties šalių sutarimu.
2. Paslaugos teikėjas tarpininkaus parduodant Turtą ir bus vienintelis Turto pardavimo skelbėjas. Klientas, kiti brokeriai bei tretieji asmenys nesiims jokių Turto pardavimo veiksmų.
3. Komisinis atlygis mokamas tik po to, kai paslaugos teikėjas suranda Turto pirkėją ir pasirašoma notarinė pirkimo-pardavimo sutartis, bet ne vėliau kaip per 5 darbo dienas po sutarties pasirašymo.
4. Komisinis atlygis yra lygus \_\_\_\_\_
5. Jeigu Paslaugos teikėjo surastas Turto pirkėjas sumoka pradinį įnašą Klientui ir atsisako pirkti Turtą, tokiu atveju 50% sumos nuo Klientui likusio pradinio įnašo sumokama Paslaugos teikėjui.
6. Sutartis galioja 3 mėnesius nuo sutarties pasirašymo ir gali būti nutraukta Kliento ar Paslaugos teikėjo sprendimu. Jei Klientas nenutraukia sutarties, ji pratęsiama tokiam pačiam laikotarpiui, bet ne daugiau tris kartus. 9 mėnesius po Sutarties pabaigos ar nutraukimo visi potencialūs pirkėjai, kuriuos Paslaugos teikėjas informavo apie parduodamą Turtą, yra laikomi jo surastais pirkėjais.

**Paslaugos teikėjas:****Klientas:**

\_\_\_\_\_ (parašas)

\_\_\_\_\_ (parašas)